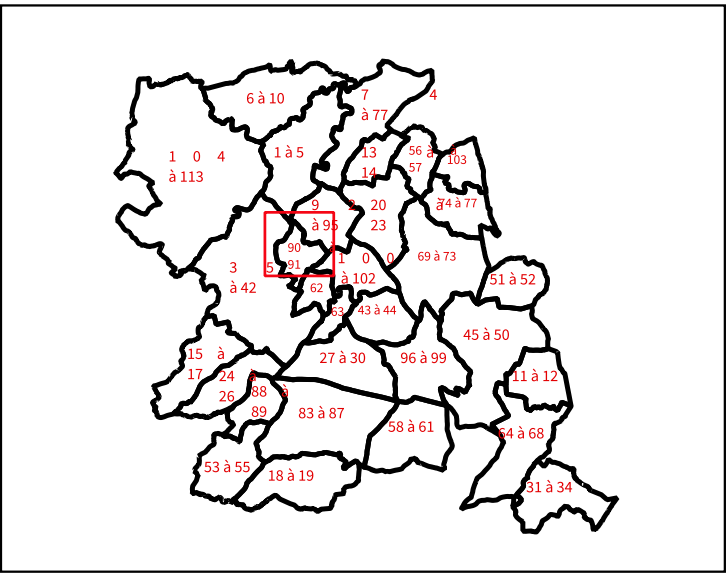


Plan Local d'Urbanisme intercommunal
Communauté de Communes du Thouarsais

3.2

Règlement
Document graphique
PLUi approuvé le 04/02/2020

Echelle : 1:5000



Commune de Sainte-Radegonde

Par délégation le Vice-Président en charge de l'aménagement du territoire et de l'habitat

Emmanuel CHARRÉ



Maison de l'urbanisme
Communauté de Communes du Thouarsais

0 250 500 m

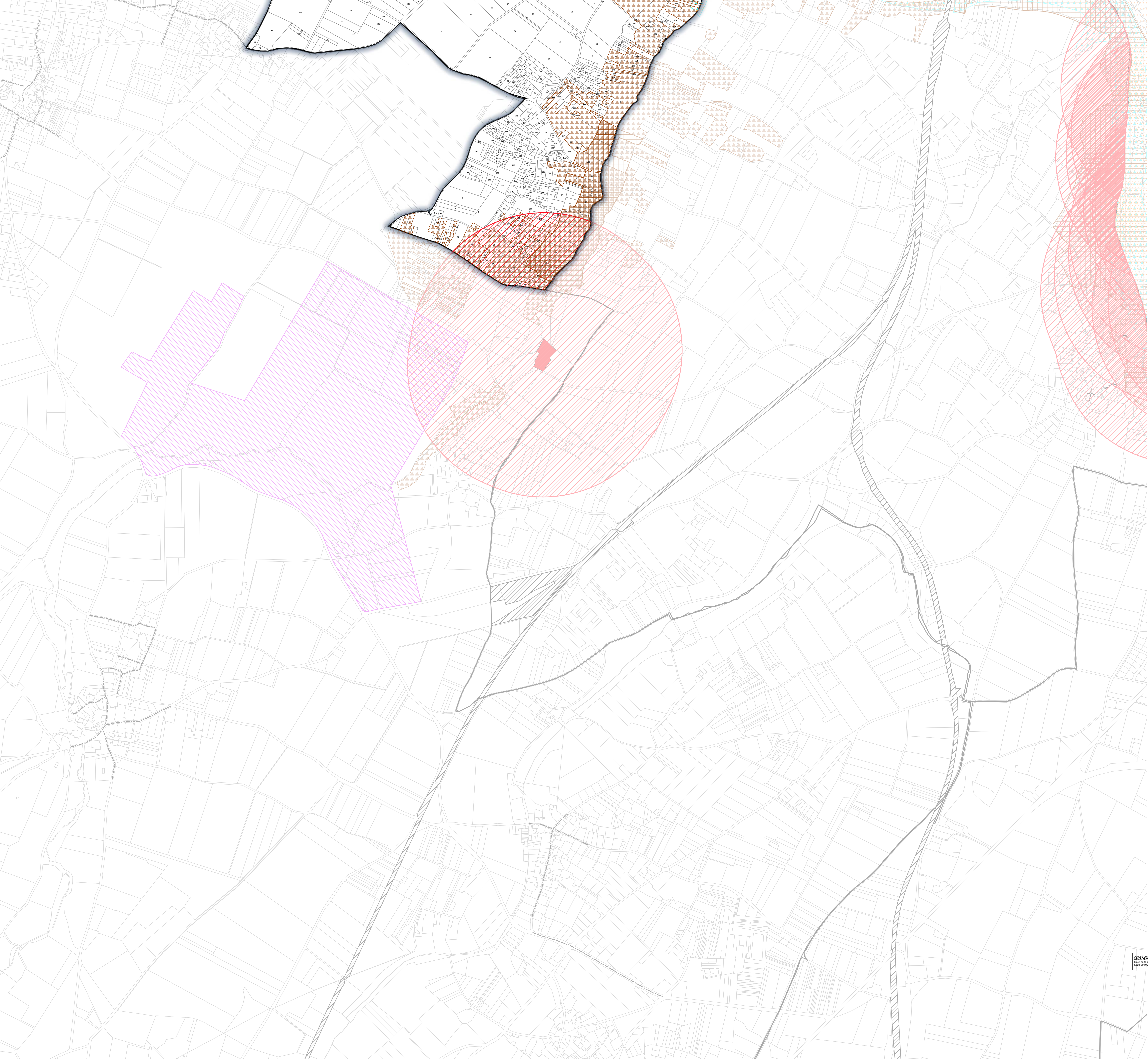


Source : DGFIP - Cadastre 2024
Février 2026

- Servitudes d'Utilité Publique (SUP)**
- EL7 : Servitude d'alignement des voies publiques
 - I4 : Transport et distribution d'énergie électrique
 - A4 : Servitude concernant les terrains riverains des cours d'eau non domaniaux ou compris dans l'emprise de ces cours d'eau
 - PT3 : servitude attachée aux réseaux de télécommunications
 - AC1 : Mesures de classement et d'inscription et protections des abords des monuments historiques
 - AC2 : Servitude relative aux sites inscrits et classés
 - AC3 : Réserves naturelles et périmètres de protection autour des réserves naturelles
 - AC4 : Sites Patrimoniaux Remarquables
 - AS1 : Périmètre de protection des points de prélèvements d'eaux destinés à collectivité humaine
 - PM1 : Plan de Prévention du Risque Inondation de la Vallée du Thouet
 - T1 : Servitude relative aux voies ferrées
 - T4 : Servitude aéronautique de balisage
 - T5 : Servitude aéronautique de décollage
 - I6 : Servitude relative à l'exploitation des mines et carrières
 - I3 : Ouvrages de distribution de gaz naturel
 - Monuments Historiques
 - PM2 : Servitude relative aux sites polués

PLUi	Date d'approbation
Approbation	04/02/2020
Modification simplifiée n°1	08/02/2022
Modification n°1	31/01/2023
Révision allégée n°1	07/03/2023
Révision allégée n°2	04/04/2023
Révision allégée n°3	09/07/2024
Mise à jour n°1	09/01/2025
Modification simplifiée n°2	14/01/2025
Modification simplifiée n°3	04/02/2025
Mise à jour n°2	

Document de référence et de consultation
Projet de règlement d'urbanisme
Date de mise à jour : 2025/02/04
Date de dépôt en préfecture : 23/02/2025

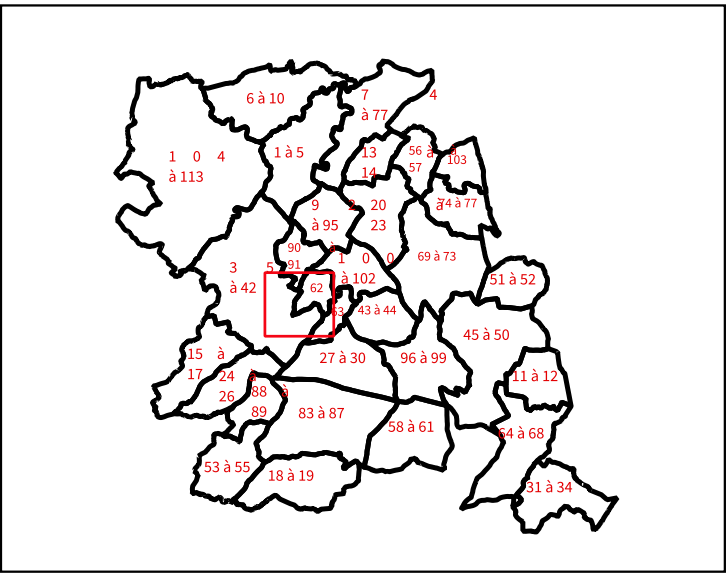


Plan Local d'Urbanisme intercommunal
Communauté de Communes du Thouarsais

3.2

Règlement
Document graphique
PLUi approuvé le 04/02/2020

Echelle : 1:5000



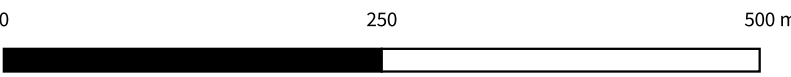
Commune de Sainte-Radegonde

Par délégation le Vice-Président en charge de l'aménagement du territoire et de l'habitat

Emmanuel CHARRÉ



Maison de l'urbanisme
Communauté de Communes du Thouarsais



Source : DGFIP - Cadastre 2024
Février 2026



- Servitudes d'Utilité Publique (SUP)**
- EL7 : Servitude d'alignement des voies publiques
 - I4 : Transport et distribution d'énergie électrique
 - A4 : Servitude concernant les terrains riverains des cours d'eau non domaniaux ou compris dans l'emprise de ces cours d'eau
 - PT3 : Servitude attachée aux réseaux de télécommunications
 - AC1 : Mesures de classement et d'inscription et protections des abords des monuments historiques
 - AC2 : Servitude relative aux sites inscrits et classés
 - AC3 : Réserves naturelles et périmètres de protection autour des réserves naturelles
 - AC4 : Sites Patrimoniaux Remarquables
 - AS1 : Périmètre de protection des points de prélèvements d'eaux destinés à collectivité humaine
 - PM1 : Plan de Prévention du Risque Inondation de la Vallée du Thouet
 - T1 : Servitude relative aux voies ferrées
 - T4 : Servitude aéronautique de balisage
 - T5 : Servitude aéronautique de désaérogation
 - I6 : Servitude relative à l'exploitation des mines et carrières
 - I3 : Ouvrages de distribution de gaz naturel
 - Monuments Historiques
 - PM2 : Servitude relative aux sites polués

PLUi	Date d'approbation
Approbation	04/02/2020
Modification simplifiée n°1	08/02/2022
Modification n°1	31/01/2023
Révision allégée n°1	07/03/2023
Révision allégée n°2	04/04/2023
Révision allégée n°3	09/07/2024
Mise à jour n°1	09/01/2025
Modification simplifiée n°2	14/01/2025
Modification simplifiée n°3	04/02/2025
Mise à jour n°2	