



La Communauté de Communes du Thouarsais

En Thouarsais : « L'énergie du progrès »

Située en Nouvelle-Aquitaine, dans le département des Deux-Sèvres, à proximité de Nantes, Angers, Tours, Poitiers, la Communauté de Communes du Thouarsais réunit 24 communes, pour une population de 36 058 habitants. Aux portes des Pays de la Loire, elle est dotée d'un riche patrimoine architectural et offre à ses habitants un cadre de vie de qualité, qui fait actuellement l'objet d'une opération de rénovation urbaine. Sur notre territoire, la vie associative est intense et bénéficie de nombreux équipements culturels et sportifs (Espace aquatique « Les Bassins du Thouet », complexe sportif, Conservatoire Tyndo, théâtre, ...). Des manifestations festives (Montgolfiades, marchés de producteurs, festivals, ...) rythment la vie locale.

Recrute Un Technicien CVC (Chauffage, Ventilation, Climatisation) (F/H) Titulaire ou à défaut contractuel (CDD 1 an renouvelable) à temps complet

Descriptif de l'emploi :

Rattaché(e) aux Services Techniques de la Communauté de Communes du Thouarsais, vous participerez activement à la conduite, à la maintenance, au renouvellement et à l'adaptation des installations, dans un objectif de qualité d'usage et de pérennité du patrimoine de la Communauté de Communes ainsi que de la Ville de Thouars. Vous aurez en charge :

L'entretien général, la surveillance, l'exploitation et la maintenance préventive et corrective des équipements thermiques, de climatisation, de chauffage et de ventilation (CVC), de production d'ECS du parc immobilier de la CCT et de la Ville.

Les travaux réalisés en régie et le suivi de ceux confiés à des entreprises extérieures sur les installations de CVC. La réalisation de missions transverses spécifiques ou temporaires au sein des services techniques.

Le suivi du marché en cours pour l'exploitation et la maintenance des installations de CVC, climatisation du parc de bâtiments communaux.

A terme, le marché d'entretien et de maintenance des installations CVC ne sera pas reconduit dans sa forme actuelle. Les prestations seront assurées pour l'essentiel en régie, par le Technicien CVC.

Missions principales :

Entretien général

- Contrôler, entretenir et réparer tous les éléments de réseaux de chauffage, climatisation, VMC et ECS (y compris traitement de l'eau lorsque c'est nécessaire)
- Contrôler, paramétrer et piloter les systèmes de gestion des équipements techniques GTC
- Démarrer et régler les installations thermiques, de traitement d'air, de climatisation et de chauffage
- En période de chauffe, effectuer des contrôles périodiques en chaufferie pour vérifier les pressions et le bon fonctionnement du matériel en activité
- Réaliser les opérations de vérification périodiques et de maintenance sur le réseau EF (maintenance des disconnecteurs, entretien des adoucisseurs d'eau...)
- Réaliser les opérations de vérification périodiques et de maintenance sur les réseaux ECS (production, vérification des températures, désinfection des réseaux...)

Suivi du marché en cours pour l'exploitation et la maintenance des installations CVC

- Participer à l'élaboration de la future organisation de la maintenance du parc d'équipements techniques
- Faire réaliser par le prestataire toutes les prestations conformément au marché
- Diagnostic et analyse des besoins et des dysfonctionnements
- Suivi des demandes d'intervention correctives
- Suivi des interventions de maintenance préventives
- Commande des travaux dans le respect des procédures d'achat de la commune (conformément au code de la commande Publique)
- Coordonner les chantiers et planifier les interventions

Profil :

- CAP plombier chauffagiste/BEP/BAC PRO
- Connaissance des technologies et équipements techniques du domaine " CVC "
- Connaissance du fonctionnement des diverses (bois, gaz, fuel ...) installations de production de chaleur
- Procédures de réglages des appareils
- Techniques de gestion et de maintenance des systèmes énergétiques et climatiques
- Notions en électricité et électrotechnique
- Pratique des logiciels bureautique (traitement de texte, tableurs ...)
- Réactivité et rapidité d'exécution
- Adaptabilité, autonomie et sens de l'anticipation
- Sens du relationnel et du travail en équipe
- Polyvalence, disponibilité, prise d'initiative

Formations requises ou souhaitées :

- CAP/BEP électricien ou électrotechnique (requis)
- Permis B (requis)
- Habilitation électrique (requis)
- Habilitation nacelle 1A et 1B (souhaité)
- Permis PL (souhaité)

Conditions de travail : Rémunération statutaire sur le cadre d'emploi des Adjoints Techniques (Cat. C), régime indemnitaire, prime de fin d'année, participation employeur mutuelle santé (contrat labellisé) et prévoyance maintien de salaire. Adhésion au COS et au CNAS (après ancienneté entre 3 et 6 mois).

Temps de travail : 37h00 sur 4,5 jours ou 5 jours (RTT)

Date de prise de poste : 1^{er} Septembre 2025

Date limite candidature : 04 Juin 2025

Renseignements complémentaires :

M. Jérémie CUCU, Responsable Exploitation CCT – 06 11 45 01 79

M. Thierry ROUSSEAU, Responsable Département du Patrimoine Bâti Ville – 06 84 84 35 90

Candidatures (lettre de motivation + CV) à adresser par courrier ou par mail à :

Monsieur le Président

Communauté de communes du Thouarsais

Service Ressources Humaines

Hôtel des Communes du Thouarsais

4, rue de la Trémoille - BP 160

79104 Thouars cedex

rhrecrutement@thouars-communaute.fr

Site web de la collectivité : www.thouars-communaute.fr